

MARIA ANTONIETTA DENARO

- NOTAIO -

Via Salutini n. 2 - 56010 Vicopisano (PI)

Tel. 050.796181 Fax 050.796847

Partita IVA 01616530802

N. 37.330 di Repertorio

N. 8.245 di Raccolta --

----- VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA -----

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

L'anno duemilaventi, il giorno ventiquattro del mese di luglio, alle ore diciannove e minuti zero zero (19.00), -----

----- 24 luglio 2020 -----

in Cascina (PI), località Santo Stefano a Macerata, via Fossi Doppi numero 95, nella sede del "Comitato Chiesanova - Associazione di cultura, Sport e ricreazione", innanzi a me dott. Maria Antonietta Denaro, notaio residente in Vicopisano, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Pisa, è presente il signor -----

- VAGHETTI PAOLO nato a Pisa (PI), il 10 novembre 1976, residente a Cascina (PI), via Arnaccio numero 35, (CF/VGH PLA 76S10 G702N), il quale interviene al presente atto non in proprio, ma quale Presidente dell'Assemblea degli associati e legale rappresentante dell'Associazione "COMITATO CHIESANOVA

- ASSOCIAZIONE DI CULTURA, SPORT E RICREAZIONE" con sede in Cascina (PI), località Santo Stefano a Macerata, via Fossi Doppi numero 95, codice fiscale 90004500501, costituita con atto a rogito notaio Odoardo Paciarelli in data 21 novembre 1986, numero 55.910 di repertorio, numero 4.209 di raccolta, registrato a Pontedera il 5 dicembre 1986 al numero 3453. ----

Il comparente, cittadino italiano, della cui identità personale io notaio sono certo, agendo nella predetta qualità, mi dichiara che è qui riunita in questa sede, per questo giorno ed ora, in seconda convocazione, l'Assemblea Straordinaria degli associati della suddetta Associazione per discutere e deliberare sul seguente -----

----- ORDINE DEL GIORNO -----

1) Modifiche allo statuto; -----

2) Varie ed eventuali. -----

Su designazione unanime degli intervenuti, assume la presidenza dell'Assemblea il comparente, signor VAGHETTI PAOLO, il quale invita me notaio a redigere il verbale dell'Assemblea stessa. -----

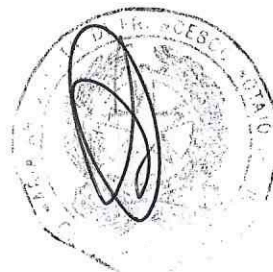
Il Presidente, innanzitutto, verifica che la presente Assemblea è stata regolarmente convocata nelle forme e nei termini previsti dalla legge e dallo Statuto in questo luogo, in prima convocazione per il giorno 23 luglio 2020 alle ore 8,00 (otto e minuti zero zero) ed è andata deserta, per come mi dichiara il Presidente dell'Assemblea ed in seconda convocazione in questo luogo, in questo giorno, alle ore 19,00 (diciannove e minuti zero zero) con pubblico avviso affisso nella sede dell'Associazione. -----

Il Presidente accerta l'identità e la legittimazione dei presenti e quindi constata: -----

- che sono presenti numero 33 (trentatré) associati e regolarmente rappresentati altri 24 (ventiquattro) associati e così complessivamente numero 57 (cinquantasette) associati

REGISTRATO

a PONTEDERA  
addi 6 AGOSTO 2020  
N. 2732



sugli attuali 72 (settantadue) associati dell'Associazione,

come risulta dal foglio delle presenze che si allega al presente atto sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale, previa lettura da me notaio datane al comparente e all'Assemblea. -----

Il Presidente dichiara pertanto validamente costituita la presente Assemblea ed idonea a deliberare sull'unico argomento posto all'ordine del giorno. -----

Prende la parola il Presidente dell'Assemblea, signor VAGHETTI PAOLO, il quale riferisce all'Assemblea che, in conseguenza dell'entrata in vigore il 3 agosto 2017 del D.Lgs.117/2017 (Codice del Terzo Settore) che provvede al riordino e alla revisione organica della disciplina degli Enti del Terzo Settore compresa la disciplina tributaria, il Consiglio Direttivo ha ritenuto opportuno sottoporre all'approvazione dell'Assemblea le modifiche statutarie qui di seguito indicate per un inquadramento giuridico coerente a contestualizzare l'Associazione nel nuovo quadro normativo derivante dalla riforma. Tra le modifiche proposte assumono particolare rilievo quelle relative -----

- all'inserimento nella denominazione sociale dell'acronimo "APS"; -----
  - alla indicazione specifica nello statuto delle attività di interesse generale che l'Associazione svolge ai fini del perseguimento delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale; -----
  - alla determinazione dei criteri di ammissione e di esclusione degli associati; -----
  - alla rivisitazione delle norme sulla composizione ed il funzionamento degli organi sociali; -----
  - alla previsione dell'organo di controllo cui demandare anche la revisione legale dei conti al superamento dei parametri previsti dall'articolo 31 del D.Lgs.117/2017; -----
  - all'obbligo della tenuta e alle modalità di consultazione dei libri sociali; -----
  - alla definizione della figura del "volontario" e dell'attività di volontariato; -----
  - all'obbligo di destinare il patrimonio dell'Associazione al perseguimento delle attività istituzionali; -----
  - alla devoluzione del patrimonio residuo in caso di estinzione e scioglimento dell'Ente ad altri Enti del Terzo Settore che perseguano fini analoghi a quelle dell'Associazione. --
- Pertanto mi esibisce il nuovo testo di Statuto composto complessivamente da 21 (ventuno) articoli, ed invita quindi l'Assemblea a deliberare in merito. -----
- A questo punto io notaio dò lettura ai presenti del testo di Statuto. -----
- L'Assemblea, ascoltate le proposte del Presidente, dopo ampia discussione, con voto palese e all'unanimità -----  
----- delibera -----

- di variare l'attuale Statuto dell'Associazione al fine di adeguarlo alla nuova normativa contemplata dal D.Lgs.117/2017 (Codice del Terzo Settore) e di approvare quindi integralmente il nuovo Statuto il quale, nel testo da me notaio innanzi letto, viene allegato al presente atto sotto la lettera "B", firmato dal costituito e da me notaio; -----

- di dare mandato al Presidente o, in sua assenza al Vice - Presidente per apportare allo Statuto tutte le modifiche, soppressioni ed aggiunte che venissero richieste dalle competenti autorità ai fini del riconoscimento della personalità giuridica e/o dell'iscrizione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore. -----

Il Presidente per conto dell'Associazione chiede per il presente verbale l'esenzione dall'imposta di bollo ai sensi dell'articolo 82, comma 5, del D.Lgs.117/2017 e l'esenzione dall'imposta di registro ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del D.Lgs.117/2017. -----

Ai fini delle opportune trascrizioni e voltture presso i competenti uffici, il Comparsante dichiara che di compendio del patrimonio dell'Associazione esistono i seguenti beni: -----

- proprietà superficiaria dell'unità immobiliare destinata ad attività polivalenti elevata di un solo piano fuori terra, corredata da ampio resede esclusivo di pertinenza posta in Cascina (PI), località Santo Stefano a Macerata, via Fossi Doppi numero 95, censita al Catasto Fabbricati del predetto Comune, al foglio di mappa 64, particella 1, sub.4, via Fossi Doppi piano T, categoria D/3, RCE. 2.990,00; -----

- piena proprietà del terreno posto in Cascina (PI), località Santo Stefano a Macerata, via Fossi Doppi, censito al Catasto Terreni del predetto Comune, al foglio di mappa 64, particella 186, seminativo arborato, classe 2, a.23.70 (are ventitrè, centiare settanta), RDE. 13,47 RAE. 6,73. -----

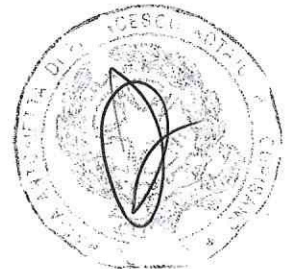
Si chiede al competente Direttore dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Pisa, Ufficio Provinciale - Territorio, Servizi Catastali, che i suddetti beni vengano volturati a nome del "COMITATO CHIESANOVA APS" con sede in Cascina (PI), località Santo Stefano a Macerata, via Fossi Doppi numero 95, codice fiscale 90004500501. -----

Null'altro essendovi da deliberare e, poichè nessuno prende la parola sulle varie ed eventuali, il Presidente dichiara conclusa l'Assemblea alle ore venti e minuti zero cinque (20.05). -----

Le spese del presente atto e sue conseguenti sono a carico del "COMITATO CHIESANOVA APS" -----

Richiesto, io notaio ho ricevuto il presente atto e ne ho dato lettura al comparsante che, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrive con me notaio alle ore venti e minuti zero cinque (20.05). -----

Consta di due fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia e completati a mano da me notaio per pagine sette. -----



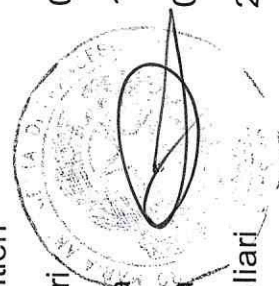
F.TO: VAGHETTI PAOLO - MARIA ANTONIETTA DENARO Notaio (sigil-  
lo) -----  
-----

**COMITATO CHIESANOVA**

**Elenco presenze assemblea straordinaria del 24 Luglio 2020**

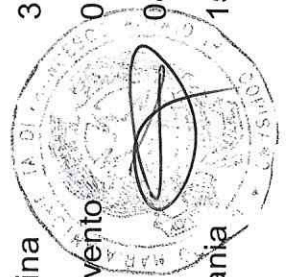
N. 37330 di Repertorio  
 N. 8245 di Raccolta  
 Allegato "A"

cognome	nome	comune nascita	data nascita	Pres.	Delega	Firma
Albanese	Lorenzo	Nusco	15-10-1975		D	
Bacci	Luciano	Pisa	28-03-1963	P		
Bacci	Simona	Pisa	03-01-1990		D	
Baglini	Riccardo	Pontedera	30-06-1984	P		
Baglini	Roberto	Cascina	20-05-1954	P		
Bardelli	Lorella	Cascina	25-08-1960		D	
Bellino	Davide	Pisa	04-01-1992	P		
Bellino	Alessandro	Pisa	26-04-1986	P		
Bellino	Franco	Cerchio	05-01-1957	P		
Bertelli	Francesco	Massa	27-07-1990	P		
Bertelli	Claudio	Cascina	24-02-1956	P		
Biocca	Leonardo	Pisa	01-06-1982		D	
Boldrini	Veronica	Cascina	20-04-1976	P		
Cambi	Viola	Pisa	30-10-1981		D	
Carneseccchi	Silvano	Montieri	19-10-1941	P		
Carrus	Angelo	Nurri	09-09-1969		D	
Catarsi	Ilaria	Pisa	14-03-1981		D	
Citi	Dario	Pisa	07-05-1993		D	
Collu	Demetrio	Cagliari	21-03-1974	P		



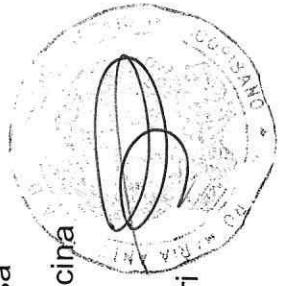
ELENCO PRESENZE.xls

Cotignola	Carmine	Teggiano	05-07-1956	P	
Cresta	Gionata	Pontedera	23-09-1978	D	B. P. Ricca
D'Andrea	Pasquale	San Bartolomeo in Gal	09-11-1941	D	Baldin Venenier
D'Andrea	Salvatore	Lucera	27-01-1980	D	Bella Venenier
De Conti	Giancarlo	Pontedera	17-09-1953	D	
De Ieso	Davide	Pisa	16-07-1979	D	
Di Cesare	Azzurra	Pisa	20-12-1993	P	
Di Cesare	Angelo	Pisa	07-11-1962	P	
Di Miele	Francesco	Salerno	31-07-1943		
Felicetti	Giuseppe	Loro Piceno	16-03-1954		
Franchi	Luca	Pisa	27-05-1962	P	
Gargano	Paolo	Germania	13-11-1974		
Giachetti	Nico	Pisa	10-05-1978	D	
Giorgi	Erica	Pisa	31-10-1993	P	
Giusti	Leopoldo	Pisa	08-05-1941		
Gnudi	Lido	Cascina	13-12-1941	D	
Grella	Carmine	Flumeri	03-06-1958	D	
Guidi	Luca	Cascina	31-03-1977	P	Yoli' Yur
Iacurci	Vincenzo	Benevento	05-04-1959		
Infanti	Eugenio	Pisa	08-06-1984		
Ion	Raluca Andreá	Romania	15-09-1986	P	



*Maura Dubois de Venenier*

La Veglia	Francesco	Teggiano	17-04-1957	P	<i>Luigi Rossi</i>
Lancioni	Dario	Pontedera	30-03-1986	P	<i>Luca Rossi</i>
Lancioni	Andrea	Cascina	10-05-1975	P	<i>Luca Rossi</i>
Lisi	Daniela	Vicopisano	03-11-1955	A	<i>Luca Rossi</i>
Lo Faro	Ramona	Pisa	05-08-1986	P	<i>Luca Rossi</i>
Lucchese	Giuseppe	Roccapalumba	04-07-1950	D	<i>Luca Rossi</i>
Maccioni	Giuseppe	Treia	27-04-1945	P	<i>Luca Rossi</i>
Martinelli	Giorgio	Castelfranco di Sotto	14-03-1941	P	<i>Luca Rossi</i>
Martinelli	Fabio	Pisa	19-12-1977	P	<i>Luca Rossi</i>
Mastropietro	Bruno	Pisa	19-10-1966	D	<i>Luca Rossi</i>
Mattolini	Bruno	Cascina	30-01-1940	D	<i>Luca Rossi</i>
Mucci	Debora		08-03-1968	P	<i>Luca Rossi</i>
Paris	Federico	Pisa	28-03-1977	P	<i>Luca Rossi</i>
Pozzuolo	Nikolas	Genova	06-04-1992		
Pugliesi	Lionello	Frigento	04-08-1953	D	<i>Luca Rossi</i>
Reali	Erino	Palaja	07-09-1931		
Réali	Silvano		11-08-1950		
Rossi	Lorenzo	Pisa	09-02-1979	D	<i>Luca Rossi</i>
Rovella	Lorenzo	Cecina	25-09-1992	P	<i>Luca Rossi</i>
Saieva	Romeo		07-02-1975	P	<i>Luca Rossi</i>
Salutini	Renzo	Lari	22-02-1944		



*Luca Rossi*

ELENCO PRESENZE.XIS

*Luca Rossi*

Scavuzzo	Francesco	Firenze	11-01-1991			
Storani	Francesco	Pisa	23-12-1962	D	del 3-00-01	
Toni	Chety	Fucecchio	21-05-1974	D	del 0-0-0-0	
Vaghetti	Paolo	Pisa	10-11-1976	P		
Vaghetti	Andrea	Pisa	31-12-1972	P		
Vaghetti	Franco	Pisa	26-02-1952			
Zaccari	Andrea	Pisa	05-08-1992			
Zaccari	Raffaele	Benevento	06-02-1943	P	2 zona 130/140	
Zoppoli	Claudio		02-09-1961	P		
Zozzaro	Michele	Pisa	14-10-1961			
Zozzaro	Giovanni	Sassano	10-07-1951	P		

Vaghetti Paolo

Blouwe Dubwiltke Neven

